



*Ministero dell'istruzione e del Merito*  
Ufficio Scolastico Regionale per la Puglia  
**Ufficio VI - Ambito territoriale per la provincia di LECCE**

Prot. n. AOOUSPLE/(riportato in intestazione)  
U.O./Sezione: **Servizio Ragioneria ed Economato**

Lecce, (fa fede il protocollo)

**IL DIRIGENTE**

**VISTO** il R.D 18 novembre 1923, n. 2440, concernente l'amministrazione del Patrimonio e la Contabilità Generale dello Stato ed il relativo regolamento approvato con R.D. 23 maggio 1924, n. 827 e ss.mm. ii.;

**VISTA** la legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e ss.mm.ii.;

**VISTA** la legge 15 marzo 1997 n. 59, concernente "Delega al Governo per il conferimento di funzioni e compiti alle regioni ed enti locali, per la riforma della Pubblica Amministrazione e per la semplificazione amministrativa";

**VISTO** il D.L. 11.11.2022, n. 173, recante "Disposizioni urgenti in materia di riordino delle attribuzioni dei Ministeri", con il quale il Ministero dell'Istruzione ha assunto la denominazione di "Ministero dell'istruzione e del merito";

**VISTO** il D.P.C.M. 30.09.2020, n. 166, recante il "Regolamento concernente l'organizzazione del Ministero dell'Istruzione";

**VISTO** il D.M. 05.05.2022, n. 110, pubblicato nella G.U. Serie Generale n. 148 del 27.06.2022, di modifica del previgente D.M. 18.12.2014, n. 921, concernente "Organizzazione e compiti degli uffici di livello dirigenziale non generale istituiti presso l'Ufficio scolastico regionale per la Puglia";

**VISTO** il DDG prot. n. AOODRPU/31839 del 31/08/2023 con il quale il Direttore Generale dell'USR per la Puglia ha conferito allo scrivente l'incarico di reggenza temporanea dell'Ufficio VI - Ambito Territoriale di Lecce;

**VISTA** la legge 30 dicembre 2023, n. 213, recante l'approvazione del "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2024 e bilancio pluriennale per il triennio 2024- 2026";

**VISTO** il decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze del 29 dicembre 2023, recante "Ripartizione in capitoli delle Unità di voto parlamentare relative al bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2024 e per il triennio 2024-2026";

**VISTO** il d. lgs. 31 marzo 2023, n. 36, recante "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78";

**RICHIAMATI** i principi generali in materia di contratti pubblici di cui al Libro I, Parte I, Titolo I del D.Lgs. 36/2023, Codice dei contratti Pubblici;

**PREMESSO** - che con determinazione prot. n. 3665 del 15.03.2024 è stato prorogato il contratto del servizio di pulizia per mesi tre dal 01/04/2024 al 30/06/2024, nelle more dell'espletamento delle procedure per il nuovo affidamento;  
- occorre provvedere ad acquisire il servizio di pulizia in quanto attività fondamentale al funzionamento dell'Ufficio;



*Ministero dell'istruzione e del Merito*  
Ufficio Scolastico Regionale per la Puglia  
**Ufficio VI - Ambito territoriale per la provincia di LECCE**

- non vi è l'obbligo del preventivo inserimento nel programma biennale degli acquisti di beni e servizi di cui all'art. 37, comma 1 lettera a), del d. lgs 36/2023 poiché di importo stimato inferiore ad € 140.000,00 per servizi e forniture;

**RITENUTO** di individuare il Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 comma 1 del D. Lgs 36/2023 nella figura del Dott. Mario Trifiletti, che possiede i requisiti previsti dall'Allegato I.2 - Attività del RUP" art. 4 (Requisiti di professionalità del RUP per appalti, concessioni di lavori e per servizi attinenti all'ingegneria e all'architettura) del Codice dei Contratti;

**VISTO** l'art. 17, commi 1 e 2 d. lgs n. 36/2023 secondo cui "Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte" e "In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale.";

**VISTO** l'art. 25 del Codice, in base al quale le stazioni appaltanti utilizzano le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere le procedure di affidamento dei contratti pubblici;

**VISTO** l'art. 48 comma 3 D.Lgs. 36/2023 che afferma l'obbligo di utilizzo di strumenti informatici e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa;

**VISTO** il D.L. n. 52 del 07/05/2012 così come convertito dalla legge 06/07/2012 n. 94 che rende obbligatorio il ricorso alle Convenzioni/Accordi quadro stipulate da Consip S.P.A e agli strumenti messi a disposizione dal Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione;

**VISTA** la tabella Obbligo/Facoltà che rappresenta un quadro sinottico della normativa statale in tema di obblighi e facoltà di ricorso agli strumenti di acquisto e di negoziazione del Programma di razionalizzazione degli acquisti della Pubblica Amministrazione aggiornata al 07/03/2024 sul sito <https://www.acquistinretepa.it>;

**VISTA** la Legge 296 del 2006 ed in particolare l'art. 1 commi 449 e 450.

**VISTO** la Legge 27 dicembre 2019, n. 160 la quale all'art. 1 comma 583 dispone che: *"Fermo restando quanto previsto dall'articolo 1, commi 449 e 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, le amministrazioni statali centrali e periferiche, ivi compresi gli istituti e le scuole di ogni ordine e grado, le istituzioni educative e le istituzioni universitarie nonché gli enti nazionali di previdenza e assistenza sociale pubblici e le agenzie fiscali di cui al decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 300, sono tenute ad approvvigionarsi attraverso gli accordi quadro stipulati dalla Consip Spa o il sistema dinamico di acquisizione realizzato e gestito dalla Consip Spa."*

**PRESO ATTO** che non esistono convenzioni Consip attive aventi ad oggetto servizi in acquisto con caratteristiche uguali o comparabili con quelle oggetto della presente procedura di acquisto;

**TENUTO CONTO** che l'importo stimato del servizio avente ad oggetto la pulizia degli immobili è pari ad euro € 41.000,00, oltre IVA, inferiore pertanto alla soglia comunitaria prevista dalla tabella obbligo/facoltà aggiornata al 07/03/2024 sul sito <https://www.acquistinretepa.it>, nonché ai riferimenti normativi succitati e pertanto l'ufficio può procedere ad acquisire il servizio attraverso il Me.Pa.;



*Ministero dell'istruzione e del Merito*  
Ufficio Scolastico Regionale per la Puglia  
**Ufficio VI - Ambito territoriale per la provincia di LECCE**

**VISTO** l'art. 50 del d.lgs. n. 36/2023, che, con riferimento all'affidamento di prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedano, tra le altre, con le seguenti modalità:

- a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante - in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato n. 4 del d. lgs. n. 36/2023;

**PRECISATO**, pertanto, che il fine che si intende perseguire è l'affidamento del servizio di cui trattasi ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023, tramite RDO "Confronto di Preventivi" nell'ambito del Me.PA;

**TENUTO CONTO** che il confronto dei preventivi di spesa forniti da due o più operatori economici rappresenta comunque una best practice e rientra nella discrezionalità della Stazione Appaltante, competente in materia, determinare le modalità attraverso cui addivenire all'individuazione del proprio contraente diretto;

**RITENUTA** necessaria la ricerca di più ditte che operano nel settore, tenendo conto del principio di rotazione, al fine di ottenere la migliore offerta per l'esecuzione del servizio in oggetto;

**RILEVATO** che il criterio di scelta dell'affidatario sarà quello del minor prezzo, attraverso il confronto tra le offerte presentate dagli operatori economici e la selezione di quella con l'importo più basso.

**CONSIDERATO** che il corrispettivo per la prestazione in oggetto troverà copertura con i finanziamenti che l'USR Puglia effettuerà per l'anno 2024, 2025 e 2026 sul capitolo 2139 pg 7;

**CONSIDERATO** che il servizio di cui trattasi sarà aggiudicato mediante una procedura di affidamento diretto sul MEPA, assicurando un'idonea concorrenzialità, per una durata di 24 mesi, di svolgimento del servizio, il RUP si riserva la facoltà di affidare la proroga del contratto allo stesso affidatario ove necessario, allo stesso prezzo, patti e condizioni del contratto originario, che sarà stipulato a conclusione dell'attuale procedura di affidamento del servizio, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023 (*Nuovo Codice degli appalti*) e salvo rimodulazione del prezzo ai sensi della normativa vigente;

**DATO ATTO** che per l'affidamento della fornitura oggetto della presente determina, il RUP provvederà ad acquisire il CIG su Acquisti in Rete attraverso l'integrazione con la Piattaforma Contratti Pubblici e grazie al modulo Anacform ad acquisire il Cig per l'affidamento diretto secondo quanto previsto dalla Legge n. 136/2010 e s.m.i;

**CONSIDERATO** che le ditte che saranno invitate sono state individuate mediante indagine di mercato pubblicata sul sito <http://www.ustlecce.it> con avviso Prot. n. AOOUSPLE/ 6929 del 02/05/2023.



*Ministero dell'istruzione e del Merito*  
Ufficio Scolastico Regionale per la Puglia  
**Ufficio VI - Ambito territoriale per la provincia di LECCE**

**CONSIDERATO** che le ditte che hanno presentato manifestazione d'interesse a seguito del suddetto avviso sono i seguenti operatori:

- Simar Servizi s.r.l.
- Farc Service srl
- Cam Service srl
- General Service srl.

**DATO ATTO** che il fornitore rilascerà il Documento di Gara Unico Europeo, il Patto di Integrità adottato dalla presente Amministrazione ai sensi dell'art. 1, comma 17, della L. 6 novembre 2012, n. 190.

**DECRETA**

per tali motivazioni, e nel rispetto dei limiti di legge,

- di indire ai sensi dell'art. dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 36 del 2023, la procedura per l'affidamento diretto del servizio di pulizia della sede dell'UST Lecce per la durata di 24 (ventiquattro) mesi, previa consultazione degli operatori economici che hanno presentato manifestazione d'interesse, indicate in narrativa, da effettuarsi con RDO "Confronto di Preventivi" nell'ambito del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (Me.PA), precisando, inoltre, che il presente provvedimento assume la valenza della decisione di contrarre di cui all'art. 17, comma 1, d.lgs. 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo;
- di individuare il Responsabile del Procedimento Responsabile unico del procedimento di cui all'art. 15 del d.lgs. 36/2023 nella persona del Dirigente Mario Trifiletti;
- di stabilire che l'importo di spesa preventivato per la realizzazione del servizio è di **41.000 €** (compresi gli oneri di sicurezza pari a € **500,00**), iva esclusa, relativi al servizio da rendere dal 1° luglio 2024 al 30 Giugno 2026;
- di affidare il servizio utilizzando il criterio del prezzo più basso sull'importo a base d'asta di **40.500 euro**, IVA ed oneri sicurezza esclusi.
- di stabilire che allo scadere del contratto, oggetto della presente procedura, il RUP si riserva la facoltà di prorogarlo, allo stesso affidatario per ulteriori 12 mesi, allo stesso prezzo, patti e condizioni del contratto che sarà stipulato a conclusione dell'attuale procedura di affidamento del servizio, ai sensi dell'art. 120, comma 10 del D.L. n. 36/2023.
- approvare la documentazione da allegare alla RDO "Confronto di Preventivi", composta da:
  - ✓ Allegato 1: Disciplinare
  - ✓ Allegato 2: Capitolato tecnico - Condizioni Particolari di Contratto;
  - ✓ Allegato 3: DGUE;
  - ✓ Allegato 4: DUVRI - fac simile
  - ✓ Allegato 5: Patto d'Integrità
  - ✓ Allegato 6: Informativa Privacy
  - ✓ Allegato 7: Dichiarazione di Tracciabilità
- la relativa spesa troverà copertura sul capitolo di bilancio 2139/7, nei rispettivi esercizi finanziari;
- di disporre, ai fini dell'assolvimento dell'obbligo recato dalle disposizioni normative di cui all'art.20 del Decreto Legislativo n.36/2023, la pubblicazione del presente provvedimento



*Ministero dell'istruzione e del Merito*

Ufficio Scolastico Regionale per la Puglia

**Ufficio VI - Ambito territoriale per la provincia di LECCE**

dirigenziale sul sito web istituzionale: [www.ustlecce.it](http://www.ustlecce.it). nella sezione "Amministrazione trasparente" con l'applicazione delle disposizioni di cui al Decreto Legislativo 14 Marzo 2013, n. 33

L'esecuzione della prestazione avverrà secondo le condizioni stabilite nel capitolato tecnico - Condizioni Particolari di Contratto e nel Disciplinare.

Il Dirigente  
Mario TRIFILETTI